

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЪРЖДАВАМ:...
Стойно Чачов – Кмет

Данните са
замени на
основаме т.36а,
ал. 3 от ЗОП

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за

изпълнение на обществена поръчка с предмет:
„Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда - съблекалня, външни
скамейки и сenna конструкция към стадион, находящ се в УПИ III, кв. 85 в гр.
Стрелча“

1. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

„Ремонт и реконструкция на съществуваща масивна сграда - съблекалня, външни скамейки и сenna конструкция към стадион, находящ се в УПИ III, кв. 85 в гр. Стрелча“

2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Обектът се намира в област Пазарджик, община Стрелча, гр. Стрелча, УПИ III, кв. 85 в гр. Стрелча, общ. Стрелча. Имотът е с площ 16 870 кв.м.

3. ЦЕЛ НА ПОРЪЧКАТА

Целта на проекта е осигуряване и подобряване на условията за спорт:

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;

- безопасност при пожар;

- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;

- безопасна експлоатация;

- обособяване на зона за фитнес – закрыта вътре в сградата и открита между сградата и стадиона;

- ремонт, реконструкция на сграда – съблекални, фитнес, санитарни помещения и кабинети;

- алейно осветление около стадион;

- подмяна на настилката на лекоатлетическата писта;

- направа на поливна система;

- саниране на бетонови повърхности и монтаж на седалки за зрители на трибуните;

4. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

4.1. Предвидени СМР и СРР в поръчката

Поръчката предвижда следните ремонтни дейности към сграда - съблекалня:

Обособяват се следните нови помещения: два броя съблекани, всяка със собствен санитарен възел, офис съдии, фитнес зала и склад, отделно санитарен възел за посетители и още две складови помещения.

- Демонтаж и подмяна на съществуваща дограма с нова 5-камерна ПВЦ дограма 4 сезона в бял цвят.
- Демонтаж и подмяна на съществуващите врати и монтаж на нови с параметри заложи в приложената спецификация.
- На оказаните места в проекта по част архитектура да се запасят съществуващите врати, да се ремонтират и преобоядисат в бял цвят.
- Премахване на съществуващият скатен покрив над санитарните възли и направа на нова стоманобетонна конструкция, стени и плосък покрив.
- Демонтаж на съществуващите слоеве на плоския покрив, направа на наклони, топлоизолация, отводняване и ново хидроизолационно покритие – битум.
- Демонтаж на съществуващата ламаринена обшивка по плосък покрив и направата на нова.
- Премахване на съществуващата масилка и шпакловка по стени и направата на топлоизолация, нова външна и вътрешна мазилка, шпакловка и латексова боя.

- Поради обособяването на нови помещения, да се изпълнят леки преградни стени 12 см. от влагоустойчив гипскартон, на два слоя 2 x 1,2 мм , на конструкция от поцинковани профили, включително пълнеж от минерална вата.
- Проектът предвижда закупуването на санитарно обзавеждане за санитарните възли, покупка на заложената в проекта мебелировка за съблекани, фитнес и офис за салии конкретно описани в приложената количествена сметка.
- Да се положи нова настилка във всички помещения с материали указани в проекта.
- Монтаж на климатични тела.

Поръчката предвижда следните ремонтни дейности към стадион и външни трибуни към стадион:

- Възстановяване на бетонните трибуни с нови височини на скамейките и ново разположение на стъпала за достъп.
- Доставка и монтаж на скамейки.
- Възстановяване на тревната настилка на стадиона с тревна смеска, предназначена за спорт и натоварени терени с примерен състав: Lolium perenne Belida - 60 %, Festuca rubra Boreal - 30%, Poa pratensis Balin - 10% при норма 1 кг. за 40 м2.
- Възстановяване на лекоатлетическите писти около стадиона. Почистване и полагане на нова настилка - шамот и бордюри.
- Направата на поливна система в земята около стадиона.
- Доставка и монтаж на външно осветление около лекоатлетическа писта с параметри заложи в проекта по част електро.
- Доставка и монтаж на уреди за стрийт фитнес според приложената спецификация, включително 70 м2 настилка по проект.ю

Специфични архитектурно строителни изисквания към строителните материали и изделия

При изпълнение на предвидените СМР се влагат строителни материали, които отговарят на изискванията в Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти. Материалите следва да са придружени във всички етапи с Декларации за експлоатационни показатели, издадени по реда на Регламент № 305/2011 на Европейския парламент и съвета от 9 март 2011 г. При липса на хармонизирани стандарти за продуктите, същите следва да са придружени със съответните документи в съответствие на наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, ДВ бр.14 от 2015 г.

Ремонт и реконструкция на съблекални към стадион

Предвижда се провеждането на ремонтни и възстановителни дейности на прилежаща сграда (съблекалня) към стадион в гр. Стрелча. За сградата липсват строителни книжа и точни данни за годината на построяване на сградата.

Сградата представлява масивна постройка на един етаж. Конструкцията на сградата е монолитна, стоманобетонна, с носещи стоманобетонни колони, греди и покривна плоча. Основите са стоманобетонни, ивични и единични. Подовете на първи етаж са изградени върху уплътнен обратен насип и бетонна настилка. Покривът е плосък, със стоманобетонна носеща конструкция и съответните изолационни слоеве. Като се има предвид вида на носещата конструкция и използваните материали за носещи и неносещи елементи от сградата, може да се заключи, че сградата е строена